

Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej zwraca się z prośbą o składanie ofert na współpracę na zasadzie umowy zlecenie w charakterze:

***Inspektor nadzoru inwestorskiego robót budowlanych
z uprawnieniami do nieruchomości wpisanych do rejestru
zabytków***

Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i zawartą umową,
- koordynowanie pracy zespołu zadaniowego
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- weryfikacja kompletności i opiniowanie dokumentacji składanej przez wykonawcę w aspekcie wymagań zawartych w kontrakcie,
- kontrola rozliczeń oraz dokumentacji projektowej
- współpraca w tworzeniu dokumentacji przetargowej (oferta przetargowa, opis przedmiotu zamówienia),
- sporządzanie i aktualizacja harmonogramu powierzonego zadania,
- nadzór nad realizacją prac zgodnie z harmonogramem,
- przygotowywanie sprawozdań z postępu realizacji zadań,
- kompletowanie dokumentów i materiałów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru robót i rozliczenia zadania inwestycyjnego,
- udział w uzyskaniu pozwolenia na eksploatację budynków i instalacji,
- udział w rozruchu urządzeń i instalacji oraz w pracach odbiorowych poszczególnych etapów inwestycji.

Niezbędne wymagania:

- wykształcenie: średnie lub wyższe techniczne
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy: minimum 5 lat;
- uprawnienia ze specjalizacją budownictwo ogólne (BO) oraz budownictwo zabytkowe (BZ)
- praktyczna znajomość przepisów budowlanych i procedur związanych z inwestycjami budowlanymi
- udokumentowana praktyka na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków
- umiejętność sporządzania i sprawdzania kosztorysów

Oferta może być przesłana:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **a.lepicka@bsostrowmaz.pl**

- faksem na numer: **+48 /29/ 7468501**

- za pośrednictwem poczty na adres: **Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej**
07-300 Ostrów Mazowiecka
Ul. 3 Maja 100
/ z dopiskiem p. Anna Łepicka /

- osoba do kontaktu w sprawie dokumentacji: **Anna Łepicka**

Termin składania ofert upływa w dniu: **28.02.2017** /poczta elektroniczna , faks – do godz. 15.00 /
/poczta - termin określa data stempla na kopercie /